

## AVISO

### Venda de Imóvel por proposta em carta fechada

Até ao dia 20 de Setembro de 2021, encontra-se aberto pela Comissão de Melhoramentos de Malhadas da Serra o procedimento para a venda por propostas em carta fechada, para associados e público em geral, do seguinte imóvel:

**Prédio urbano, sito na Rua Firmino Gonçalves Almeida, em Malhadas da Serra, composto de edifício de um piso, destinado a arrecadações e arrumos, com superfície coberta de 25,27 m<sup>2</sup> e a superfície descoberta de 15,14 m<sup>2</sup>, a confrontar do norte e do poente com José Alves Mariano Ramos, do sul com Júlio Gonçalves de Almeida e Levada e do nascente com Via Pública, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 963, proveniente do artigo urbano 604 da freguesia de Pessegueiro;**

1) Preço base de venda: 2.000,00 €;

2) As propostas devem ser apresentadas em sobrescrito fechado com identificação, no exterior, do nome do proponente e do imóvel a adquirir. Por sua vez, este sobrescrito é colocado dentro de um segundo sobrescrito dirigido ao Presidente da Direção da CMMS, com a menção “Proposta de aquisição de imóvel”, e endereçado para a seguinte morada: Largo José Maria Matias, 3320 – 309 Pessegueiro;

3) As propostas devem ser obrigatoriamente instruídas com os seguintes elementos:

a) Identificação do proponente (nome, NIF, número completo do Bilhete de Identidade ou Cartão de Cidadão do concorrente, morada completa e contatos);

b) Montante da proposta;

c) Cheque visado a favor da CMMS, no montante correspondente a 10% do valor da proposta apresentada.

4) As propostas devem ser enviadas pelo correio, sob registo e com aviso de receção, e apenas serão consideradas desde que registadas até ao final do prazo fixado para a apresentação das propostas;

5) O prazo limite de apresentação das propostas é até ao dia 20 de Setembro de 2021;

6) A abertura das propostas terá lugar na sede da CMMS no Largo José Maria Matias, no dia 3 de Outubro de 2021, às 10 horas.

**Nota:** Deve ser consultado o Regulamento para a Venda do Imóvel publicado no sítio da CMMS (malhadasdaserra.pt) e na página de Facebook da CMMS ou afixado na sede da CMMS.

A Presidente da Direção da CMMS



Sara Mariano